



**Anima Living**  
Via Bretagna - Padova

Un prodotto  
Gruppo Industrie Edili Holding



## INNOVAZIONE ED EFFICIENZA ENERGETICA: la soluzione Alpacom partner di Industrie Edili Holding Spa



Per essere certi che un'abitazione sia davvero **efficiente dal punto di vista energetico** dobbiamo assicurarci che il suo involucro edilizio sia ben realizzato, il che vuol dire che l'abitazione non deve in alcun modo disperdere energia in inverno, né surriscaldarsi in estate. Per questo motivo **nelle case di nuova costruzione** si inserisce a copertura dell'involucro un cappotto termico, scelto a seconda degli obiettivi energetici dello specifico progetto. Questo sistema, perché di sistema si tratta, se correttamente posato garantirà alla casa ottime prestazioni termiche in tutte le stagioni. **Punti critici dell'involucro edilizio** sono però le aperture, ovvero i fori finestra, a questi elementi dobbiamo prestare particolare attenzione. Il principale rischio è che, da quelle aperture, possano fuoriuscire dannose dispersioni termiche che andranno ad invalidare il risultato degli obiettivi energetici prefissati all'inizio.

Come per il cappotto termico, è fondamentale prevedere la corretta installazione e posa del foro finestra e del vano tapparella, per evitare possibili dispersioni termiche una volta installato il serramento. **Per risolvere molte delle problematiche** legate alla criticità del foro finestra, elemento come abbiamo visto estremamente critico dal punto di vista energetico, Industrie Edili ha avviato una stretta collaborazione con Alpacom, azienda specializzata nella produzione di monoblocchi prefabbricati per la finitura del foro finestra, con predisposizione per avvolgibile.

**Si tratta di un sistema costruttivo interamente progettato e prodotto in Italia da Alpacom**, nonché l'unico sul mercato ad essere composto da elementi non incollati, bensì uniti tra di loro con iniezione a caldo di schiuma poliuretana ecologica con densità di 40 kg/mc. Ulteriore garanzia di qualità del sistema è la produzione industriale e certificata, esente quindi da possibili difetti derivanti da una lavorazione manuale. Per il team di progettazione interno a **Industrie Edili**, la scelta di adottare questo sistema a monoblocco termoisolante nei principali interventi immobiliari del gruppo, ha permesso di raggiungere contemporaneamente diversi benefici finali.

Vediamo quindi quali sono i diversi vantaggi offerti insieme a  
**Edoardo Stella**  
*Direttore Commerciale Alpacom.*



**Parlando di resa estetica quali sono i principali vantaggi che offre il sistema?**

Innanzitutto parliamo di un sistema che viene progettato, sviluppato e realizzato a livello industriale; gran parte dei passaggi vengono eseguiti da macchine a controllo numerico che ci consentono un grado di finitura più elevato rispetto alla lavorazione manuale. Paradossalmente in questo ambito specifico, il prodotto industriale è qualitativamente superiore a quello artigianale. Avere una industria che nel 2019 ha ottenuto la certificazione di industria 4.0, prima nel nostro settore, ci consente di dare un grado di finitura ai nostri prodotti, che intervenendo manualmente, non saremmo in grado di garantire. Il grado di finitura, la geometria dell'elemento, tutto è ingegnerizzato attraverso uno studio preciso alla base della produzione di ogni elemento. Dal punto di vista estetico a differenza di ciò che accadeva negli anni 80', quando il cassonetto dell'avvolgibile era interamente visibile all'interno dell'appartamento, nel caso del controllo Alpacom, il cassonetto è a scomparsa, quindi interamente murato. Il risultato è un grado di finitura estetica più elevato rispetto a quello che c'era negli anni 80', che obiettivamente impattava esteticamente oltre ad essere un ponte termico chiaro ed evidente.

**In termini di abbattimento acustico e termico, quali performance raggiunge il sistema?**

Abbiamo certificato la nostra soluzione presso l'istituto Tüv (Technischer Überwachungsverein) un istituto che ha una comprovata attendibilità a livello internazionale. Abbiamo scelto di certificare il nostro entry level, quindi il monoblocco nella configurazione base, ciò nonostante siamo riusciti ad ottenere 43 decibel di abbattimento acustico (nella peggiore delle ipotesi) e una resa termica, misurata e analizzata su tutto il perimetro del monoblocco, che va da 1.1 W/m<sup>2</sup>k fino a 0,3 W/m<sup>2</sup>k. Considerando che un serramento con una ottima performance raggiunge 1.2 W/m<sup>2</sup>k, nella peggiore delle ipotesi, il monoblocco Alpacom raggiunge 1.1 W/m<sup>2</sup>k, che è già di per sé una buona performance. Con il sistema Alpacom riusciamo a determinare già in fase di progettazione quale sarà la performance sia termica che acustica.

**Riguardo alla durabilità del sistema?**

Sempre con l'istituto Tuv abbiamo eseguito il test denominato "Prova invecchiamento nel tempo" certificando che il sistema pur sotto stress non

subisce degradi e modifiche nel tempo come il cambio di calore o il tasso di umidità.

**Anche in cantiere il sistema Alpacom offre vantaggi sostanziali, quali?**

Il monoblocco coibentato nasce come sistema prefabbricato, la prefabbricazione per definizione deve portare con sé una praticità di impiego e soprattutto abbattere i tempi di finitura manuali. Inserire all'interno del foro grezzo un sistema già finito, consente di abbattere notevolmente i tempi, e non della metà, ma di dieci volte tanto. Considerando che per rifinire a mano un foro si impiegano parecchie ore, mentre i tempi di installazione del monoblocco sono di circa 30 minuti, questo vuol dire che in cantiere si passa da un foro grezzo ad un foro completamente finito in tempi strettissimi.

La corretta posa, poi, fa parte della progettazione stessa del sistema, per cui abbiamo un elemento ingegnerizzato che viene studiato progettato e prefabbricato per quel tipo di foro dove andrà inserito e questo è certamente un altro dei punti di forza del sistema. La soluzione di Alpacom ha già dimostrato la sua efficacia prestazionale negli immobili in cui è stato inserito e continuerà a far parte dei progetti firmati Industrie Edili Holding Spa.

Una scelta che dimostra la forte sensibilità del gruppo verso sistemi innovativi capaci di massimizzare l'efficienza di un edificio, ma che è anche parte di una visione più ampia di Industrie Edili Holding Spa. Già dal 2014, il gruppo ha infatti avviato una politica attiva verso la sostenibilità e l'efficienza energetica nei propri interventi, orientandosi verso la costruzione di immobili dotati di involucri edilizi performanti, a zero emissioni di CO<sub>2</sub> e alimentati esclusivamente da fonti energetiche rinnovabili.



Monoblocco  
con avvolgibile

